

貸アパート

# 2LDK

賃料 **49,000円**

所在地 **宇佐市大字大塚**

間取り  
2LDK

専有面積  
57.02m<sup>2</sup>

築年月  
2007年01月

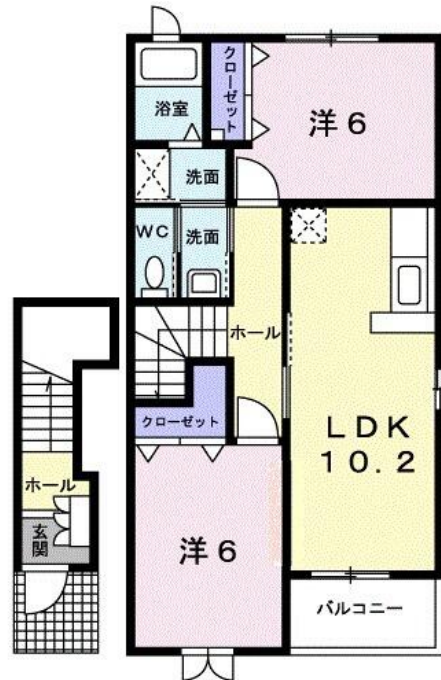
即入居可能！敷金礼金なし☆追い焚き機能・浴室乾燥機付！CATV受信可能です。インターチェンジ近く、小学校まで徒歩2分。

### チェックポイント！

- 駐輪場有●B・T別●シャワー●追焚機能●浴室乾燥機●温水洗浄便座●洗面台●洗面所独立●オープンキッチン●浄水器●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●全居室フローリング●エアコン●BS端子●CATV●モニタ付インターホン●防犯カメラ●バルコニー



賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字大塚 600番地1		
交通	JR日豊本線 柳ヶ浦		
	バス15分 バス停 新豊川 徒歩3分		
建物	建物名	ソレイユII 204	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	57.02m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋6・洋6・LDK10.2	
築年月	2007年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費1,200円/月 雑費なし		
駐車場	有 3,300円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,オープンキッチン,浄水器,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,全居室フローリング,エアコン,BS端子,CATV,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。契約時にクリーニング費として、70000が必要となります。町内会費：300円/月 24時間サポート：330円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		



## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69856754036

■取引態様：媒介