



1LDK

賃料 65,000円

所在地 宇佐市大字江須賀

間取り
1LDK

専有面積
61.26㎡

築年月
2023年08月

まるで大人の秘密基地☆電動シャッター付ガレージにはアウトドア用品も収納できて◎。ミニマリスト向けのシンプルかつスタイリッシュな設備が充実しています。

チェックポイント！

- 主要採光面：南向き●楽器不可●DIY不可●ベット不可●二人入居可●角部屋●外壁サイディング●隣接建物距離2m以上●閑静な住宅街●B・T別●シャワー●追焚機能●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面台●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●ガスコンロ付●3口以上コンロ●システムキッチン●グリル●収納スペース●クローゼット●ダウンライト●室内洗濯機置場●給湯●プロパンガス●複層ガラス●フローリング●全居室フローリング●EV車充電設備●エアコン●ダブルロックドア●モニタ付インターホン●電動シャッター●火災警報器（報知機）●バルコニー●駐車場2台分

賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字江須賀 4057-2		
交通	JR日豊本線 柳ヶ浦 徒歩20分		
建物	建物名	LEAF B-1	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分面積	61.26㎡	
	間取内訳	洋3 LDK9.5	
築年月	2023年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、複層ガラス、フローリング、全居室フローリング、EV...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	区費（2年分）：9,000円 家賃保証料：15,000円 月額保証料：1,000円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 初回：15000円 月額：1000円		



未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69821408037

■取引態様：媒介