

貸アパート

# ワンルーム

賃料 **44,500円**

所在地 **宇佐市大字上田**

間取り  
ワンルーム

専有面積  
30.30㎡

築年月  
2005年02月

軽量鉄骨造、2階角部屋  
Wi-Fi無料、TVモニターホン  
温水洗浄便座☆駐車1台無料  
BS受信可 室内物干しもあります

## チェックポイント！

- バイク置場有(無料)●駐輪場有(無料)●主要採光面：南西向き●ペット不可
- 保証人不要●単身者限定●角部屋●最上階●24時間換気システム●外壁サイディング●隣接建物距離2m以上●B・T別●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●ガスコンロ可●ウォークインクローゼット●シューズボックス●室内洗濯機置場●室内物干し●給湯●プロパンガス●全居室フローリング●エアコン●BS端子●インターネット使用料無料●ダブルロックドア●モニタ付インターホン●火災警報器(報知機)●バルコニー



賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字上田 273-2		
交通	J R日豊本線 柳ヶ浦 距離5,200m		
	バス停下法鏡寺 徒歩10分		
建物	建物名	サンシャイン・U II 203	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	30.30㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能期	即時
設備	B・T別シャワー・トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、全居室フローリング、エアコン、BS端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付イン...		
保険等	要 2年		
備考	クリーニング代：49,500円 初回保証料：33,000円 シャーメゾンSUPPORT 24：1,320円/月 月額保証料：986円/月 更新料：1.00万円 賃貸保証：加入要 初回保証料：33000円、月額保証料：毎月賃料等の2% (986円)		

## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69828430071

■取引態様：媒介