



# 2LDK

賃料 53,000円

## 所在地 宇佐市大字上田

間取り  
2LDK

専有面積  
59.60㎡

築年月  
1998年02月

RC造、エレベーター付。温水洗浄便座、TVモニターホン、エアコン1基あり。ガスコンロシステムキッチンは収納スペースたっぷり。

### チェックポイント！

- 駐輪場有●主要採光面：東向き●事務所使用可●楽器不可●DIY不可●ペット不可●保証人要●単身者限定●前面棟無●B・T別●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面台●洗面所独立●ガスコンロ付●3口以上コンロ●システムキッチン●収納スペース●室内洗濯機置場●室内物干し●給湯●プロパンガス●フローリング●エアコン●バルコニー●エレベーター

|       |  |             |    |
|-------|--|-------------|----|
| 賃貸条件  | 礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし   |             |    |
| 物件所在地 | 大分県宇佐市大字上田 1051-1  |             |    |
| 交通    | JR日豊本線 柳ヶ浦 距離4,200m  |             |    |
| 建物    | 建物名  | USA壺番館 502  |    |
|       | 構造・規模  | RC 7階建/5階部分 |    |
|       | 使用部分積  | 59.60㎡      |    |
|       | 間取内訳   | 和6 洋6 LDK12 |    |
| 築年月   | 1998年02月   | 契約期間        | 2年 |
| 管理費等  | なし 共益費なし   |             |    |
| 駐車場   | 有 無料   |             |    |
| 現況    | 空家   | 入居可能時期      | 即時 |
| 設備    | B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、バルコニー、エレベーター |             |    |
| 保険等   | 要 2年15,000円  |             |    |
| 備考    | 町会費/年：3,000円 家賃保証料：26,500円 町会費：3,000円/年 2台目駐車料：3,000円/月 賃貸保証：加入要 賃料総額の50% (連帯保証人有の場合)                          |             |    |



## 未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69856993068

■取引態様：媒介