

貸アパート

1LDK

賃料 46,500円

所在地 宇佐市大字葛原

間取り
1LDK

専有面積
46.06㎡

築年月
2014年01月

キッチンに床下収納付。ゴミBOX
などが置けるスペースもあって便利
♪スーパーまで500m。TVドア
ホン、浴室乾燥付。BS受信可、複
層ガラス採用。

チェックポイント！

●駐輪場有 ●24時間換気システム ●B・T別 ●シャワー ●追焚機能 ●
浴室乾燥機 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●洗面所独立 ●カ
ウンターキッチン ●浄水器 ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●
室内洗濯機置場 ●給湯 ●プロパンガス ●複層ガラス ●全居室フローリ
ング ●エアコン ●BS端子 ●モニタ付インターホン ●バルコニー



賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし		
物件所在地	大分県宇佐市大字葛原 62番地2		
交通	JR日豊本線 柳ヶ浦		
	バス10分 バス停 上田 徒歩17分		
建物	建物名	ルーチェ・ソラーレ 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分面積	46.06㎡	
	間取内訳	洋6.0 LDK13.6	
築年月	2014年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費1,400円/月 雑費なし		
駐車場	有 4,950円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、カウンターキッチン、浄水器、ウォークインクローゼット、床下収納、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、エアコン、BS端子、モニタ付インターホン、バルコニー		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 22,000円 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費として、160000が必要となります。町内会費：300円/月 24時間サポート：330円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%		

未来不動産株式会社

大分県知事免許 (1) 第3433号
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

infosheet 物件番号 69835310025

■取引態様：媒介