

売地

# 住宅用地

## 480万円

所在地 **宇佐市大字東高家**

土地面積  
公簿 1,276.03㎡

現況  
更地

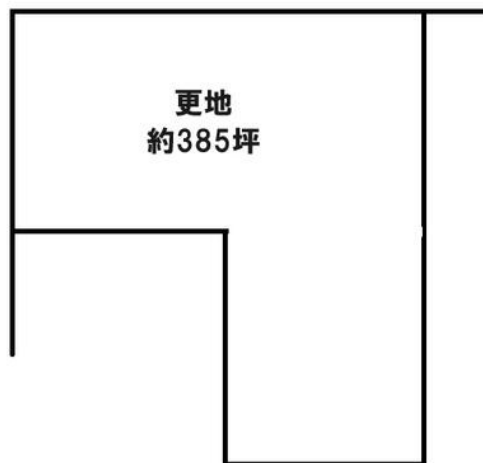
引渡可能時期  
即時

1.25万円／坪角地です。  
小学校まで徒歩4分。現況引き渡し。

チェックポイント！

●上水道●側溝●浄化槽

土地面積	公簿 1,276.03㎡	私道面積 (共有持分)	
坪単価	@1.25万円	土地権利	所有権
物件所在地	大分県宇佐市大字東高家 316		
交通	J R日豊本線 豊前善光寺 徒歩13分		
地目	宅地	地勢	
都市計画	非線引区域	建ぺい率	70%
用途地域	無指定	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
現況	更地	建築条件	
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北3.0m 公道 西6.0m 公道		
設備	上水道,側溝,浄化槽		
備考			



## 未来不動産株式会社

infosheet 物件番号 69812795078

大分県知事免許 (1) 第3433号  
〒879-0453 大分県宇佐市大字上田1000

☎ 0978-32-7777 fax 0978-32-7778

定休日：木曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home